

中古マンション

東京ユニオンガーデン ビューコート 10階

NEW INFORMATION

販売価格 **3,380** 万円

ACCESS MAP & LIFE INFORMATION

西武拝島線

「東大和市」駅徒歩3分



市立第二小学校	約700m (徒歩約9分)
市立第二中学校	約800m (徒歩約10分)
いなげや	約600m (徒歩約8分)
イトーヨーカドー	約950m (徒歩約12分)
ザ・マーケットプレイス東大和	約950m (徒歩約12分)

10階南東向きのお部屋につき眺望・陽当たり良好

家事動線が便利な2WAYキッチン

多彩な共用施設 キッズガーデン・ミュージックスタジオ
ゲストルーム等

ペットと暮らせるマンション(細則有)

平置・自走式駐車場100%

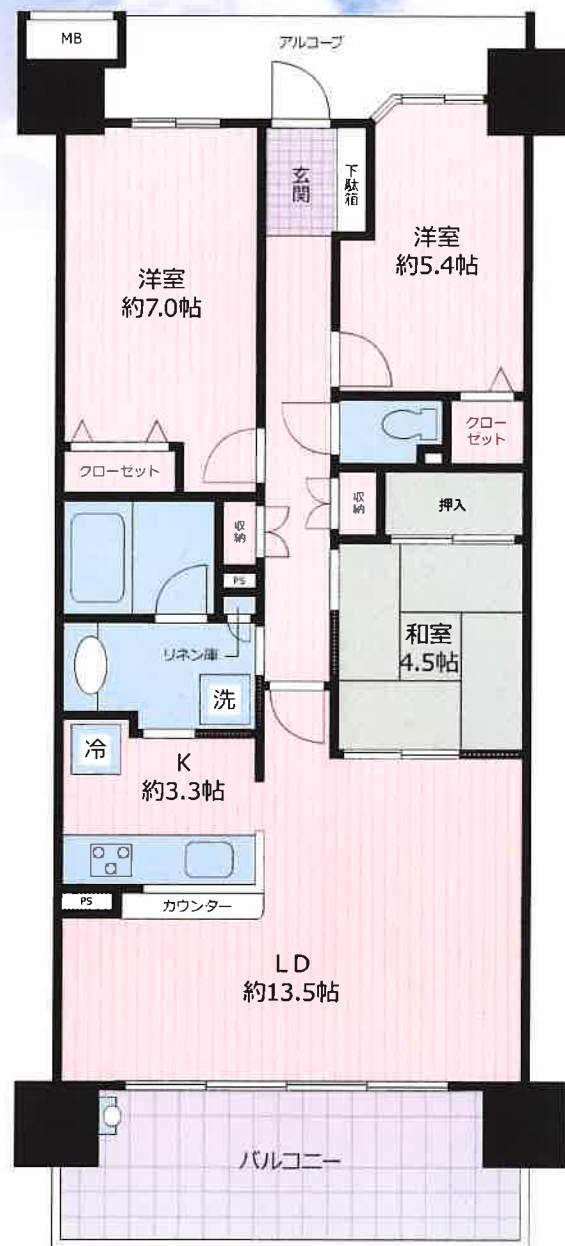
3LDK
75.81㎡

大規模修繕工事实施
(平成30年1月～平成31年1月)
安心の24時間有人管理

充実の設備・仕様

- ICカードシステム ■ テレビモニタ付インターホン
- スロップシンク付ワイドバルコニー ■ 1418サイズ浴室
- 浴室換気乾燥機・ミストサウナ ■ 宅配ロッカー
- ディスポーザー ■ 食器洗い乾燥機 ■ TES式床暖房

【物件概要】 ■ 所在/東大和市桜が丘1-1429-3 ■ 専有面積(壁芯)/75.81㎡(約22.93坪) ■ バルコニー面積/12.2㎡(約3.69坪) ■ 間取/3LDK ■ 築年月/平成18年8月築 ■ 構造/鉄筋コンクリート造地上11階建10階部分 ■ 総戸数/791戸 ■ 土地権利/所有権 ■ 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■ 管理費/12,010円/月 ■ 修繕積立金/9,520円/月 ■ クラブユニオン会費/300円/月 ■ 管理形態/全部委託 ■ 管理会社/(株)長谷工コミュニティ ■ 旧分譲会社/東レ建設(株)他6社 ■ 施工/(株)長谷工コーポレーション ■ 現況/居住中 ■ 引き渡し/平成31年3月下旬予定 ■ 備考/司法書士は当社指定とさせていただきます。 ※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。



□宅地建物取引業:東京都知事免許(7)57601 □公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員 □公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □〒186-0004 東京都国立市中1-10-25

株式会社サンケイハウジング 国立富士見通り店
SANKEI HOUSING

お問い合わせ

tel: 042-505-8666

fax: 042-574-8500

URL: <http://www.sankeisan.co.jp> E-mail: sankeisan@view.ocn.ne.jp



不動産買取します!!

■ 取引態様: 専任媒介

■ 手数料: 分かれ

営業時間 10:00~19:00

定休日 第1.3 火曜日
毎週 水曜日