

# EXIS 東村山恩多町1丁目 宅地分譲

道路間口約11m整形地、41坪超

土地価格 **2,280** 万円

■ アクセスマップ 東京都東村山市恩多町1丁目5番28

西武新宿線「久米川」駅バス5分  
 「恩多町5丁目」停歩6分  
 「久米川」駅徒歩23分  
 西武池袋線「清瀬」駅バス14分  
 「恩多町5丁目」停歩6分

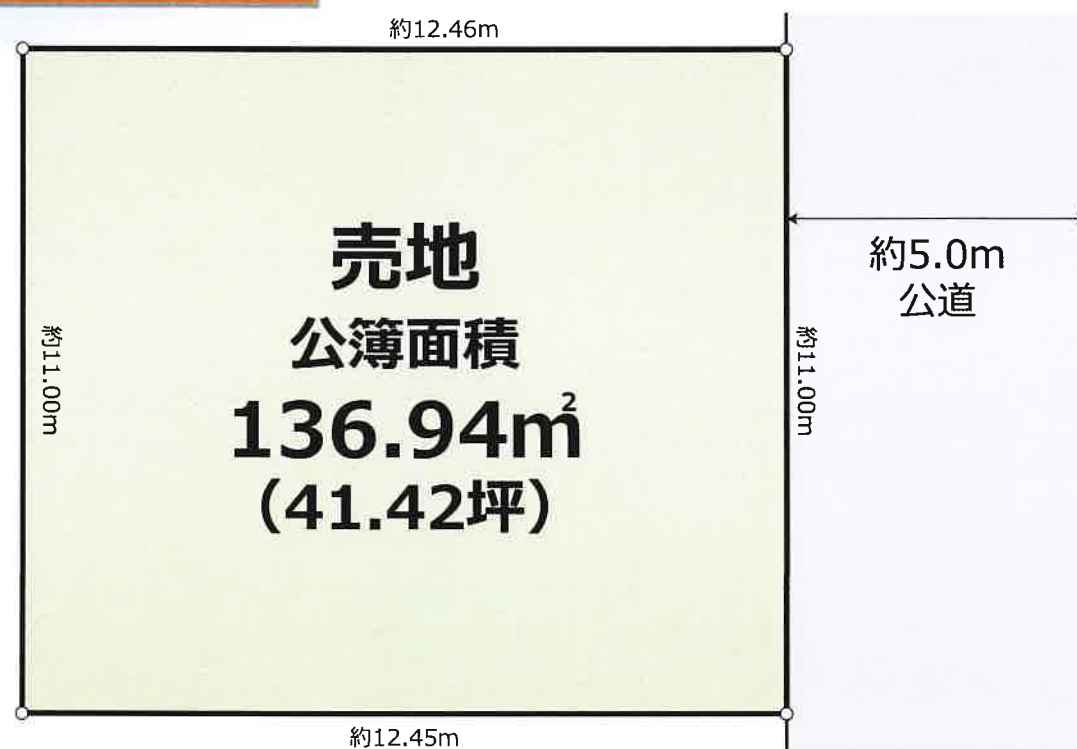


交通量の少ない東側幅員5m公道

建築条件付売地ではございません

既存建物  
解体後  
更地渡し

■ 区画図



■ 周辺環境

- 市立野火止小学校  
・ ・ 約350m (徒歩約5分)
- 市立第五中学校  
・ ・ 約1100m (徒歩約14分)
- ヨークマート  
東村山店  
・ ・ 約290m (徒歩約4分)

■ 所在 / 東京都東村山市恩多町1丁目5番28 ■ 交通 / 西武新宿線「久米川」駅徒歩23分 ■ 地目 / 宅地 ■ 都市計画 / 市街化区域  
 ■ 法令制限 / 第一種低層住居専用地域・第1種高度地区 ■ 権利 / 所有権 ■ 建ぺい率 / 40% ■ 容積率 / 80% ■ 土地面積 / 公簿  
 : 136.94㎡ (41.42坪) ■ 接道状況 / 東側幅員約5m公道に間口約11m接道 ■ 設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・公共  
 下水 ■ 現況 / 古家有 ■ 引渡 / 平成31年4月末以降 ■ 備考 / 司法書士は売主指定とさせていただきます。\*現況と図面に相違の  
 ある場合は現況を優先致します。

□宅地建物取引業:東京都知事免許(8)57601 □公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員 □公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □〒186-0004 東京都国立市中1-10-25

株式会社サンケイハウジング 国立富士見通り店  
**SANKEI HOUSING**

お問い合わせ

tel: 042-505-8666

fax: 042-574-8500

URL: <http://www.sankeisan.co.jp> E-mail: [sankeisan@view.ocn.ne.jp](mailto:sankeisan@view.ocn.ne.jp)



不動産買取します!!

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)

営業時間 10:00~19:00  
 定休日 第1.3 火曜日  
 毎週 水曜日